Rheoliadau drafft a osodwyd gerbron Senedd Cymru o dan adran 79(2)(d) o Ddeddf Treth Trafodiadau Tir a Gwrthweithio Osgoi Trethi Datganoledig (Cymru) 2017, i'w cymeradwyo drwy benderfyniad gan Senedd Cymru.

O F F E R Y N N A U S T A T U D O L
C Y M R U D R A F F T

2025 Rhif (Cy.)

TRETH TRAFODIADAU TIR, CYMRU

Rheoliadau Treth Trafodiadau Tir (Addasu Rhyddhad ar gyfer Safleoedd Treth Arbennig) (Rhif 3) (Cymru) 2025

NODYN ESBONIADOL

(Nid yw'r nodyn hwn yn rhan o'r Rheoliadau)

Mae'r Rheoliadau hyn yn diwygio Atodlen 21A i Ddeddf Treth Trafodiadau Tir a Gwrthweithio Osgoi Trethi Datganoledig (Cymru) 2017 sy'n darparu ar gyfer rhyddhad rhag treth trafodiadau tir ar gyfer trafodiadau cymhwysol o dir mewn safle treth arbennig.

Mae rheoliad 2 yn diwygio paragraff 2 o Atodlen 21A i estyn y rhyddhad ar gyfer safleoedd treth arbennig i Barth Buddsoddi Sir y Fflint a Wrecsam, a pharagraff 5 i gynnwys y cyfnod rhyddhad ar gyfer y safle treth arbennig newydd hwnnw.

Ystyriwyd Cod Ymarfer Gweinidogion Cymru ar gynnal Asesiadau Effaith Rheoleiddiol mewn perthynas â'r Rheoliadau hyn. O ganlyniad, lluniwyd asesiad effaith rheoleiddiol o'r costau a'r manteision sy'n debygol o ddeillio o gydymffurfio â'r Rheoliadau hyn. Gellir cael copi oddi wrth: Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd, CF10 3NQ.

Rheoliadau drafft a osodwyd gerbron Senedd Cymru o dan adran 79(2)(d) o Ddeddf Treth Trafodiadau Tir a Gwrthweithio Osgoi Trethi Datganoledig (Cymru) 2017, i'w cymeradwyo drwy benderfyniad gan Senedd Cymru.

OFFERYNNAU STATUDOL CYMRU DRAFFT

2025 Rhif (Cy.)

TRETH TRAFODIADAU TIR, CYMRU

Rheoliadau Treth Trafodiadau Tir (Addasu Rhyddhad ar gyfer Safleoedd Treth Arbennig) (Rhif 3) (Cymru) 2025

Gwnaed	*****
Yn dod i rym	*21 Tachwedd 2025*

Mae Gweinidogion Cymru, drwy arfer y pŵer a roddir gan adran 30(6) o Ddeddf Treth Trafodiadau Tir a Gwrthweithio Osgoi Trethi Datganoledig (Cymru) 2017(**1**), yn gwneud y Rheoliadau a ganlyn.

Yn unol ag adran 79(2)(d) o'r Ddeddf honno, gosodwyd drafft o'r Rheoliadau hyn gerbron Senedd Cymru ac fe'i cymeradwywyd ganddi drwy benderfyniad.

Enwi a dod i rym

1.—(1) Enw'r Rheoliadau hyn yw Rheoliadau Treth Trafodiadau Tir (Addasu Rhyddhad ar gyfer Safleoedd Treth Arbennig) (Rhif 3) (Cymru) 2025.

(2) Daw'r Rheoliadau hyn i rym am 12:01 a.m. ar 21 Tachwedd 2025.

(**1**) 2017 dccc 1.

Addasu rhyddhad ar gyfer safleoedd treth arbennig

2.—(1) Mae Atodlen 21A(**1**) i Ddeddf Treth Trafodiadau Tir a Gwrthweithio Osgoi Trethi Datganoledig (Cymru) 2017 (rhyddhad ar gyfer safleoedd treth arbennig) wedi ei diwygio fel a ganlyn.

(2) Ar ôl paragraff 2(c) (ystyr safle treth arbennig) mewnosoder—

"(d) Rheoliadau Dynodi Safleoedd Treth Arbennig (Parth Buddsoddi Sir y Fflint a Wrecsam) 2025 (O.S. 2025/1080) fel y'u gwnaed ar 14 Hydref 2025."

(3) Ar ôl paragraff 5(c) (ystyr cyfnod rhyddhad) mewnosoder—

"(d) i'r graddau y mae'r cyfeiriad yn ymwneud â'r safle treth arbennig a grybwyllir ym mharagraff 2(d), yw'r cyfnod sy'n dechrau â 21 Tachwedd 2025 ac sy'n dod i ben â 30 Medi 2034."

Enw
Ysgrifennydd y Cabinet dros Gyllid a'r Gymraeg, un o Weinidogion Cymru
Dyddiad

(**1**) Mewnosodwyd Atodlen 21A gan O.S. 2024/1193 (Cy. 195), fe'i diwygiwyd gan O.S. 2025/54 (Cy. 14), ac O.S. 2025/1079.